



Gobierno de
Tepic

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Ordenamiento Territorial Tepic

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Tepic, Nayarit a **viernes, 15 de marzo de 2024**

Nº LICENCIA
2108

| DATOS DE SUPERFICIE | | DATOS GENERALES | | | Nº EXT | | Nº INT | |
|---------------------|----|--|------------|------------|---------------------|-----------------------|--------------|-------------|
| PLANTA BAJA | | CALLE | | | | 139 | | |
| 61.60 | M2 | AV. INGENIO EL POTRERO | | | | | | |
| 1º PISO | | COLONIA | | | | LOCALIDAD | | |
| 74.79 | M2 | CONJUNTO HABITACIONAL JOSE MA. MARTINEZ | | | | TEPIC | | |
| 2º PISO | | CLAVE CATASTRAL | | | | SUPERFICIE DEL PREDIO | | |
| 0.00 | M2 | 01-059-009-164-012. | | | | 230.00 M2 | | |
| 3º PISO | | USO DE SUELO | | | | | | |
| 0.00 | M2 | | | | | | | |
| 4º PISO | | DENSIDAD | C.O.S | C.U.S. | HABITACIONAL | | | |
| 0.00 | M2 | H3-H | 0.7 | 1.4 | VIGENCIA | | | |
| | | | | | 360 DIAS | 15 | MARZO | 2025 |

| TOTAL CONSTRUIDA | DATOS DEL PERITO | |
|------------------|--------------------------------------|-------|
| 136.39 M2 | ING. JORGE MARIO LUNA DELGADO | FIRMA |

| REGISTRO | DOMICILIO | |
|--------------------|-----------------------------------|-------|
| LUDJ-008 DR | MALLORCA 53, CD. DEL VALLE | FIRMA |

| TIPO DE OBRA | DATOS DEL PROPIETARIO | |
|--------------|-----------------------|-------|
| NUEVA | NOMBRE | FIRMA |

BLANCA LUCIA LOPEZ RODRIGUEZ.

DOMICILIO
CALLE: AV. INGENIO EL POTRERO No. 139
FRACC. CONJUNTO HABITACIONAL JOSE MA. MARTINEZ

| DETALLES DE LICENCIA | CONCEPTO |
|----------------------|--|
| | CONSTRUCCION CASA HABITACION EN DOS NIVELES: |
| | PLANTA BAJA: SALA, COMEDOR, COCINA, CUARTO DE SERVICIO, RECAMARA, BAÑO Y ESCALERAS. |
| | PLANTA ALTA: DOS RECAMARASY BAÑO |

VIGENCIA DE **12** MESES

AUTORIZACION

FOLIO DE TRAMITE **7977-24**



C. ZURI SADAI REYES DIAZ
DIRECTORA GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL

ARQ. JOSE DE JESUS COLIN HERNANDEZ
DIRECTOR DE CONTROL Y SUSTENTABILIDAD URBANA

FUNDAMENTO LEGAL: LO ANTERIOR EMITIDO EN BASE EN LA FACULTAD OTORGADA A ESTE MUNICIPIO Y SU AYUNTAMIENTO POR LOS ARTICULOS 27 Y 115 FRACCIÓN V. INCISOS A), D) Y F) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ASI COMO EN EL ARTICULO 11 DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO; ARTICULOS 249, 250, 251 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NAYARIT; ARTICULO 47 DEL REGLAMENTO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE TEPIC; ARTICULOS 410, 411, 412, 412BIS, DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL MUNICIPIO DE TEPIC Y ARTICULOS 2, 3, 4, 23, REGLAMENTO INTERIOR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE TEPIC.

Recab. Licencia Original
26/04/2024

(Red scribble)