

Recibí original planos y bitácora 19/04/2024



Gobierno de **Tepic**

DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL



Ordenamiento Territorial Tepic

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Tepic, Nayarit a **lunes, 4 de marzo de 2024**

N° LICENCIA

2063

DATOS DE SUPERFICIE

| | |
|------------------|----|
| PLANTA BAJA | M2 |
| 64.64 | |
| 1° PISO | |
| 64.64 | |
| 2° PISO | M2 |
| 0.00 | |
| 3° PISO | M2 |
| 0.00 | |
| 4° PISO | M2 |
| 0.00 | |
| TOTAL CONSTRUIDA | M2 |
| 129.28 | |

DATOS GENERALES

CALLE **ISRAEL**

COLONIA **HERMOSA PROVINCIA**

CLAVE CATASTRAL **01-059-012-037-028.**

USO DE SUELO **HABITACIONAL**

N° EXT

85

LOCALIDAD

TEPIC

SUPERFICIE DEL PREDIO

115.00 M2

DENSIDAD **(H-3)**

C.O.S **0.7**

C.U.S. **1.4**

HABITACIONAL

VIGENCIA

360 DIAS

4

MARZO

2025

DATOS DEL PERITO

ING. GREGORIO BURGOS VEGA

REGISTRO

BUVG-187 DR

DOMICILIO

BOLIVIA 115, LOMAS BONITAS

Gregorio Burgos
[Signature]
RMA

TIPO DE OBRA

NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE

JOSE EDUARDO ORTIZ RAMOS.

DOMICILIO

CALLE: ISRAEL No. 85

COLONIA: HERMOSA NUEVA PROVINCIA

DETALLES DE LICENCIA

CONCEPTO

CONSTRUCCION CASA HABITACION EN DOS NIVELES:

PLANTA BAJA: SALA, COMEDOR, COCINA, CUARTO DE SERVICIO, MEDIO BAÑO Y ESCALERAS.

PLANTA ALTA: TRES RECAMARAS Y TRES BAÑOS.

CISTERNA DE 5.00 M3

BARDEO PERIMETRAL DE 26.65 M.L.

VIGENCIA DE **12** MESES

FOLIO DE TRAMITE **7927-24**

AUTORIZACION

[Signature]



C. ZURI SADAI REYES DIAZ
DIRECTORA GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL

ARO. JOSE DE JESUS COLIN HERNANDEZ
DIRECTOR DE CONTROL Y SUSTENTABILIDAD



FUNDAMENTO LEGAL: LO ANTERIOR EMITIDO EN BASE EN LA FACULTAD OTORGADA A ESTE MUNICIPIO Y SU AYUNTAMIENTO POR LOS ARTICULOS 27 Y 115 FRACCIÓN V. INCISOS A), D) Y F) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ASÍ COMO EN EL ARTICULO 11 DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO; ARTICULOS 248, 250, 251 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NAYARIT; ARTICULO 47 DEL REGLAMENTO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE TEPEC; ARTICULOS 410, 411, 412, 412BIS, DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL MUNICIPIO DE TEPEC Y ARTICULOS 2, 3, 4, 23, REGLAMENTO INTERIOR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE TEPEC.