



Gobierno de
Tepic

**DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL**



**Ordenamiento
Territorial
Tepic**

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Tepic, Nayarit a **lunes, 12 de junio de 2023**

N° LICENCIA
1533

DATOS DE SUPERFICIE

PLANTA BAJA	M2
15.00	
1° PISO	M2
64.00	
2° PISO	M2
0.00	
3° PISO	M2
0.00	
4° PISO	M2
0.00	

TOTAL CONSTRUIDA
79.00 M2

TIPO DE OBRA

EXTEMPORANEA

DATOS GENERALES

CALLE
LOMA DE SAN PEDRO LAGUNILLAS

COLONIA
LA FLORESTA

CLAVE CATASTRAL
01-059-020-304-010.

USO DE SUELO
HABITACIONAL DENSIDAD ALTA

N° EXT
20

N° INT.
0

LOCALIDAD
TEPIC

SUPERFICIE DEL PREDIO
90.00 M2

DENSIDAD	C.O.S	C.U.S.	VIGENCIA
(H-4)	0.8	1.6	270 DIAS

DATOS DEL PERITO

ING. CARLOS FIDEL CASTRO PIMIENTA

REGISTRO DOMICILIO
CAPC-280 DR COLOMBIA 10, SAN ANTONIO

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE
SAMANTHA GUADALUPE QUIROGA MARTINEZ

DOMICILIO
CALLE: LOMA DE SAN PEDRO LAGUNILLAS No. 20
FRACCIONAMIENTO: LA FLORESTA

DETALLES DE LICENCIA

CONCEPTO

REGULARIZACION DE AMPLIACION EN DOS NIVELES
PLANTA BAJA: COCHERA CUBIERTA. PLANTA ALTA: SALA DE T.V., 2 RECAMARAS Y 1 BAÑO.

VIGENCIA DE 9 MESES

FOLIO DE TRAMITE 4306-22.

AUTORIZACION



ARQ. GRISELDA ESPARZA FLORES
**DIRECTORA GENERAL DE ORDENAMIENTO
TERRITORIAL INTEGRAL**

ARQ. JOSE DE JESUS COLIN HERNANDEZ
DIRECTOR DE CONTROL Y SUSTENTABILIDAD URBANA

FUNDAMENTO LEGAL: LO ANTERIOR EMITIDO EN BASE EN LA FACULTAD OTORGADA A ESTE MUNICIPIO Y SU AYUNTAMIENTO POR LOS ARTICULOS 27 Y 115 FRACCIÓN V. INCISOS A), D) Y F) DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; ASÍ COMO EN EL ARTICULO 11 DE LA LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO; ARTICULOS 249, 250, 251 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO PARA EL ESTADO DE NAYARIT, ARTICULO 47 DEL REGLAMENTO DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE NAYARIT, ARTICULOS 410, 411, 412, 412 BIS DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL MUNICIPIO DE TEPEC Y ARTICULOS 2, 3, 4, 23, REGLAMENTO INTERIOR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE TEPEC.