DIRECCIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Ordenamiento Territorial Tepic

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

N° LICENCIA

Tepic, Nayarit a lunes, 22 de mayo de 2023

TOTAL DEL PREDIO		DATOS GENERALES		
		CALLE	N° EXT	Nº INT.
190.00	M2	ROBLE	164	S/N
		COLONIA	LOCALIDAD	
190.34	M2	SAN JUAN	TEPIC	
		CLAVE CATASTRAL	SUPERFICIE DEL PREDIO	
190.34	M2	01-059-05-063-006.	381.00	
		USO DE SUELO		
0.00	M2	HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA		
		DENSIDAD / C.O.S / C.U.S. / VIGENCIA		
0.00	M2	(H-3) / 0.7 / 1.4 / 540	22	NOVIEMBRE 2024

TOTAL CONSTRUIDA

579.29 M2

DATOS DEL PERITO

ING. DAVID CASTELLANOS RENTERÍA

REGISTRO: CARD-033 DR

DOMICILIO: NICARAGUA 223 LOS FRESNOS

TIPO DE OBRA

NUEVA

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE

FRANCISCO JAVIER ORTEGA DIAZ, LUIS ADAN MARQUEZ ORTIZ, JAVIER DURAN ORTEGA Y DAVID CASTELLANOS RENTERIA

DOMICILIO

CALLE: ROBLE No. 164

COLONIA: SAN JUAN

DETALLES DE LICENCIA

CONCEPTO

CONSTRUCCIÓN DE 6 DEPTO. BAJO REGIMEN DE [illegible] HORIZONTAL-VERTICAL

PLANTA BAJA 2 DEPTO.: ESTACIONAMIENTO, SALA, COMEDOR, COCINA, 2 BAÑOS, 2 RECAMARAS, PATIO DE SERVICIO Y ESCALERAS C/DEPTO. 1er NIVEL Y 2do NIVEL 2 DEPTO. C/NIVEL: SALA, COMEDOR, COCINA, 2 BAÑOS, 2 RECAMARAS, PATIO DE SERVICIO Y ESCALERAS C. DEPTO.

C/DEPTO. 94.80 M2. AREA DE RODAMIENTO DE 138.31 M2. BARDEO PERIMETRAL DE 48.66 M.L.

CISTERNA DE 15 M3.

VIGENCIA DE 18 MESES

FOLIO DE TRAMITE 5195-23.

ARQ. GRISELDA ESPARZA PLUGER
DIRECTORA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

ARQ. JOSE DE JESUS COLIN HERNANDEZ
DIRECTOR DE CONTROL Y SUSTENTABILIDAD URBANA

[illegible] ARTÍCULOS 21, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS [illegible] TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO; ARTÍCULOS 248, 250, 251 DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO [illegible] ADMINISTRACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL DE TEPIC, ARTÍCULOS 410, 411, 412, 412BIS, DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD [illegible] DE LA PUBLICACIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL INTEGRAL DEL MUNICIPIO DE TEPIC